



## นิคมอุตสาหกรรมเหล็กบางสะพาน

การจัดการกลุ่มโรงงานอุตสาหกรรมที่มีอยู่ ให้มีการบริหารจัดการอย่างมีประสิทธิภาพ ทั้งด้านสาธารณูปโภค การบริการด้านต่างๆ รวมทั้งการควบคุมดูแลการบริหารจัดการสิ่งแวดล้อมอย่างเข้มงวด ตามมาตรฐานอุตสาหกรรม

นิคมอุตสาหกรรมเหล็กครบวงจรแห่งอาเซียน

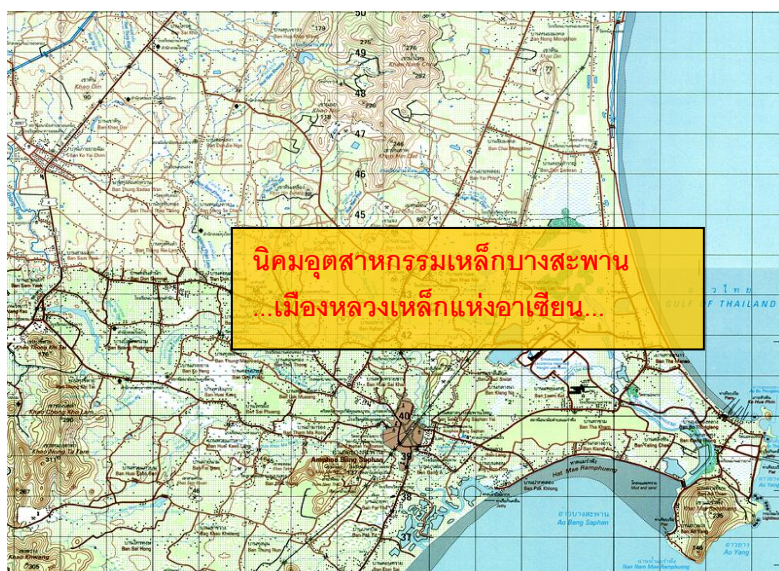
Fact Sheet

### ความเป็นมา :

- 2533 ✧ เครื่องหริยาสร้างฐานการผลิตเหล็กที่สามารถแข่งขันได้ในระดับโลกที่บางสะพาน
- 2537 ✧ เปิดดำเนินการทำเรือประจวบ ทำเรือน้ำลึกเอกชนขนาดใหญ่ที่สามารถขนถ่ายสินค้าได้ตลอดปี
- 2548-50 ✧ ได้รับการสนับสนุนจากภาครัฐให้ดำเนินโครงการถลุงเหล็กครบวงจร และโครงการทำเรือบางสะพาน เป็นการขยายท่าเทียบเรือขนาดใหญ่สำหรับการขนถ่ายสินแร่เหล็ก
- 2550 ✧ จัดตั้งเป็นนิคมอุตสาหกรรมเหล็กบางสะพาน เพื่อพัฒนาอุตสาหกรรมอย่างมีมาตรฐานและเป็นระบบ โดยมีการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยช่วยกำกับดูแล ทำให้เกิดความโปร่งใสและมีการตรวจสอบซึ่งดำเนินการในรูปแบบกลุ่มเครือข่ายวิสาหกิจ (Cluster) เป็นกลุ่มธุรกิจที่เกี่ยวข้องกัน ดำเนินกิจกรรมในพื้นที่ใกล้เคียงกัน เพื่อร่วมมือ เกื้อหนุน เชื่อมโยงและเสริมศักยภาพทางธุรกิจซึ่งกันและกันอย่างครบวงจร



## LOCATION MAP



นิคมอุตสาหกรรมเหล็กบางสะพาน  
...เมืองหลวงเหล็กแห่งอาเซียน...

### รูปแบบการจัดตั้งนิคมฯ :

- เครื่องหริยาร่วมดำเนินงานกับการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) ภายใต้ข้อบังคับการนิคมฯ ของกนอ.
- พื้นที่โครงการรวมประมาณ 6,400 ไร่ แบ่งเป็น
  1. พื้นที่โครงการเดิม ประกอบด้วย
    - โรงงานผลิตเหล็กแผ่นรีดร้อน (SSI)
    - โรงงานผลิตเหล็กแผ่นรีดเย็น (TCR)
    - โรงงานผลิตเหล็กแผ่นเคลือบสังกะสี (TCS)
    - โรงงานผลิตเหล็กข้ออ้อย (BSBM)
    - บริษัท บีเอสเมทัล จำกัด (BSM)
    - บริษัท เวสต์โคสต์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (WCE)
    - บริษัท ท่าเรือประจวบ จำกัด (PPD)
  2. พื้นที่โครงการโรงถลุงเหล็ก (IRON-1)



# นิคมอุตสาหกรรมเหล็กบางสะพาน

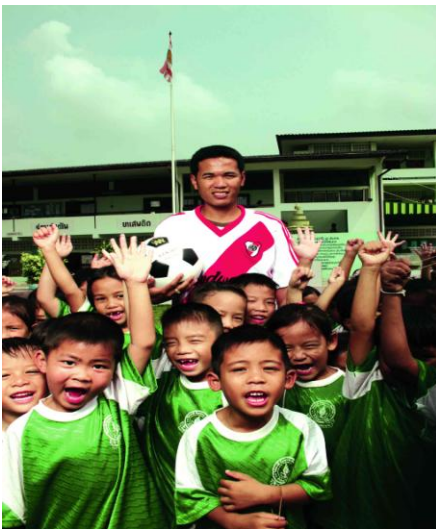
การจัดการกลุ่มโรงงานอุตสาหกรรมที่มีอยู่ ให้มีการบริหารจัดการอย่างมีประสิทธิภาพ ทั้งด้านสาธารณูปโภค การบริการด้านต่างๆ รวมทั้งการควบคุมดูแลการบริหารจัดการสิ่งแวดล้อมอย่างเข้มงวด ตามมาตรฐานอุตสาหกรรม

นิคมอุตสาหกรรมเหล็กครบวงจรแห่งอาเซียน

## Fact Sheet

### ประโยชน์จากการพัฒนานิคมฯ :

- โรงงานทั้งหมดในนิคมฯ มีการบริหารจัดการในทุกๆ ด้านอย่างเป็นระบบ รวมถึงการดูแลควบคุมด้านสิ่งแวดล้อมที่ได้มาตรฐานอย่างเข้มงวด ภายใต้ข้อบังคับของกนอ. จึงช่วยสร้างความมั่นใจยิ่งขึ้นให้กับชุมชนโดยรอบ
  - การจัดผังเมืองที่เป็นระบบและมีประสิทธิภาพ
  - ระบบถนนที่ได้รับการออกแบบตามมาตรฐานทางวิศวกรรมการทางและจราจร มาตรฐานกรมทางหลวง และมาตรฐานความปลอดภัยด้านการจราจร
  - พัฒนาระบบประปาและคุณภาพน้ำประปาที่ได้มาตรฐาน
  - ระบบระบายน้ำได้รับการพัฒนาอย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อป้องกันการเกิดน้ำท่วม
  - ระบบบำบัดน้ำเสีย ท่อน้ำทิ้ง และการกำจัดได้รับการออกแบบตามมาตรฐานนิคมฯ
  - พัฒนาระบบการสื่อสารโทรคมนาคมอย่างทั่วถึง
  - มีระบบดับเพลิงและระบบป้องกันอุบัติเหตุ และแผนป้องกันอุบัติเหตุ
  - มีการติดตาม ตรวจสอบ และรายงานมลพิษและคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างเข้มงวดเป็นประจำ
- การพัฒนาในนิคมฯ ก่อให้เกิดการพัฒนาสาธารณูปโภคพื้นฐานต่อเนื่องไปสู่ชุมชนโดยรอบ
- เกิดการจ้างงานในท้องถิ่นเพิ่มขึ้นจำนวนมาก
- มีการพัฒนาเพื่อยกระดับการศึกษาและสาธารณสุขที่ดีขึ้นต่อชุมชน
- ก่อให้เกิดการพัฒนาที่ยั่งยืนของการอยู่ร่วมกันระหว่างอุตสาหกรรมและชุมชน



### วิสัยทัศน์

- เป็นผู้นำที่มีมาตรฐานระดับโลกในการพัฒนาและบริหารนิคมอุตสาหกรรมเหล็กคุณภาพสูง โดยคำนึงความยั่งยืนทางเศรษฐกิจ สังคม และเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม

### พันธกิจ

- พัฒนาและยกระดับนิคมอุตสาหกรรมเหล็กสู่การเป็นเมืองอุตสาหกรรมเหล็กแห่งอาเซียน (Industrial Settlement)
- เสริมสร้างศักยภาพในการลงทุนด้านอุตสาหกรรมเหล็กครบวงจร รวมทั้งเป็นระบบเครือข่าย Logistics ที่ตอบสนองความต้องการของผู้ประกอบการ
- มุ่งมั่นอนุรักษ์และส่งเสริมสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งพัฒนาชุมชนอย่างยั่งยืน
- บริหารและจัดการองค์การตามหลักธรรมาภิบาลที่ดี
- เน้นการให้บริการที่เลิศ เพื่อตอบสนองความต้องการของลูกค้า

### ปรัชญาการดำเนินงาน

- มีความสามารถทางการแข่งขันในระดับนานาชาติ
  - เป็นผู้ผู้นำในด้านต้นทุน
  - เป็นผู้ผู้นำด้านคุณภาพ ผลผลิตและบริการ
- วิสัยทัศน์ในระดับโลก
  - การลงทุนอย่างรอบคอบ ด้วยวิสัยทัศน์อันกว้างไกล
- การเป็นพันธมิตรกับลูกค้าและบริษัทคู่ค้าอย่างยั่งยืน
  - เข้าใจความต้องการของลูกค้าอย่างถ่องแท้
  - การให้บริการลูกค้าอย่างครบถ้วนโดยมีประสิทธิภาพ
  - การจัดการธุรกิจแบบเชื่อมโยงเพื่อให้เกิดผลประโยชน์สูงสุด
- จิตสำนึกแห่งองค์กร
  - บุคคลากรมีความมุ่งมั่น และเสียสละ
  - มีการพัฒนาและปรับปรุงอย่างต่อเนื่อง

### บริษัท ประจวบพัฒนา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

- สำนักงานกรุงเทพฯ : 33/4 ถนนพระราม 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพฯ 10120  
โทรศัพท์ 02 285 3101-10 โทรสาร 02 678 0916
- สำนักงานบางสะพาน : 1/1 หมู่ 4 ตำบลแม่รำพึง อำเภอบางสะพาน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ 77140  
โทรศัพท์ 032 548 600 โทรสาร 032 548 601

